

公开直接采购公示

中电建地产兴隆公司北京山谷项目（项目名称）医院复建焕新工程设备采购及施工（采购标段/标包/组包名称）

（采购编号：_____ / _____）

本项目已具备采购条件，拟向中电建健康医疗管理有限公司（承包商/供应商名称）以公开直接采购方式进行采购，现将有关事项予以公示，接受社会各界监督。

1. 采购项目简介

1.1 采购项目名称：中电建地产兴隆公司北京山谷项目医院复建焕新工程设备采购及施工

1.2 采购人：兴隆中电德悦谷文旅置业有限公司

1.3 采购代理机构（如有）：

1.4 采购项目概况：北京山谷项目于2021年2月8日获取，由兴隆中电德悦谷文旅置业有限公司负责开发。D5地块总建筑面积6.4万m²，整体总建筑面积24.65万m²，现处于顺销阶段，在售产品为公寓、小院、合院，一期返租产品和部分业态已投入使用。

1.5 采购方式：公开直接采购

2. 采购范围及相关要求

2.1 采购范围：中电建地产兴隆公司北京山谷项目医院复建焕新工程设备采购及施工（详见附件：合同清单）

2.2 计划工期（工程）/交货期（货物）/服务期限（服务）：150天

2.3 建设地点（工程）/交货地点（货物）/服务地点（服务）：河北省承德市兴隆县

2.4 质量要求（工程）/货物质量标准或主要技术性能指标（货物）/服务质量要求或服务标准（服务）：合格

2.5其他补充（如有）：_____无_____

3. 拟定的唯一承包商/供应商的名称、地址

3.1拟定的唯一承包商/供应商名称：中电建健康医疗管理有限公司

3.2拟定的唯一承包商/供应商地址：河南省三门峡市经济开发区砥柱路双创中心B座309室

4.采用直接采购方式原因

4.1采用直接采购方式的原因：2025年7月27日，北京山谷项目遭受特大洪水灾害。由于灾后重建工作时间紧迫，内容繁琐，根据《中国电力建设集团(股份)有限公司采购管理办法》(2025版)要求“因抢险救灾、事故抢修等不可预见的特殊情况需要紧急采购”可采用“直接采购”签订合同。

4.2其他相关说明：无

5. 发布公示的媒介和期限

5.1、本次采购公告同时在中国电建采购与采购网（<http://bid.powerchina.cn>）、_____（发布公告的媒介名称及网址）上发布。

5.2发布公示的期限：自2025年9月30日至2025年10月9日。（提示：不少于5日）

6. 提出异议的渠道和方式

6.1 如有异议，请在公示期内按本公示公布的联系方式向采购人反馈。

6.2 异议须有明确的请求和必要的证明材料，且须实名形式并加盖单位公章。

7.联系方式

采 购 人：兴隆电德悦谷文旅置业有限公司 采购代理机构(如有)：_____

地 址: _____ 承德市兴隆县 _____

邮 编: _____

联 系 人: _____ 张鹏 _____

电 话: _____ 18625907509 _____

传 真: _____

地 址: _____

邮 编: _____

联 系 人: _____

电 话: _____

传 真: _____

-

采购人或其采购代理机构主要负责人（项目负责人）_____（签名）

采购人或其采购代理机构: _____（盖章）

_____ 年 _____ 月 _____ 日