

# 公开直接采购公示

电建地产兴隆公司北京山谷项目	(项目名称)	医院复建焕新工程设备采购及施工	(采购标段/标包/组包名称)
----------------	--------	-----------------	----------------

(采购编号: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_)

本项目已具备采购条件，拟向中电建健康医疗管理有限公司（承包商/供应商名称）以公开直接采购方式进行采购，现将有关事项予以公示，接受社会各界监督。

## 1.采购项目简介

1.1 采购项目名称: 电建地产兴隆公司北京山谷项目医院复建焕新工程设备采购及施工

1.2采购人：  兴隆电德悦谷文旅置业有限公司  

1.3采购代理机构（如有）：\_\_\_\_\_

1.4采购项目概况：北京山谷项目于2021年2月8日获取，由兴隆电德悦谷文旅置业有限公司负责开发。D5地块总建筑面积6.4万m<sup>2</sup>，整体总建筑面积24.65万m<sup>2</sup>，现处于顺销阶段，在售产品为公寓、小院、合院，一期返租产品和部分业态已投入使用。

1.5采购方式：公开直接采购

## 2. 采购范围及相关要求

2.1采购范围：电建地产兴隆公司北京山谷项目医院复建焕新工程设备采购及施工（详见附件：合同清单）

2.2计划工期（工程）/交货期（货物）/服务期限（服务）： 150天

2.3建设地点（工程）/交货地点（货物）/服务地点（服务）：河北省承德市兴隆县

2.4质量要求（工程）/货物质量标准或主要技术性能指标（货物）/服务质量要求或服务标准（服务）：合格

2.5其他补充（如有）：\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_

### 3. 拟定的唯一承包商/供应商的名称、地址

3.1拟定的唯一承包商/供应商名称：\_\_\_\_\_中电建健康医疗管理有限公司\_\_\_\_\_

3.2拟定的唯一承包商/供应商地址：\_\_\_\_\_河南省三门峡市经济开发区砥柱路双创中心B座309室\_\_\_\_\_

### 4.采用直接采购方式原因

4.1采用直接采购方式的原因：\_\_\_\_\_2025年7月27日，北京山谷项目遭受特大洪水灾害。由于灾后重建工作时间紧迫，内容繁琐，根据《中国电力建设集团(股份)有限公司采购管理办法》(2025版)要求“因抢险救灾、事故抢修等不可预见的特殊情况需要紧急采购”可采用“直接采购”签订合同。\_\_\_\_\_

4.2其他相关说明：\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_

### 5. 发布公示的媒介和期限

5.1、本次采购公告同时在中国电建采购与采购网（<http://bid.powerchina.cn>）、\_\_\_\_\_ (发布公告的媒介名称及网址)上发布。

5.2发布公示的期限：自\_2025\_年\_9\_月\_30\_日至\_2025\_年\_10\_月\_9\_日。（提示：不少于5日）

### 6. 提出异议的渠道和方式

6.1 如有异议，请在公示期内按本公示公布的联系方式向采购人反馈。

6.2 异议须有明确的请求和必要的证明材料，且须实名形式并加盖单位公章。

### 7.联系方式

采 购 人：兴隆电德悦谷文旅置业有限公司 采购代理机构(如有)：\_\_\_\_\_

地 址：承德市兴隆县 地 址：\_\_\_\_\_

邮 编：\_\_\_\_\_ 邮 编：\_\_\_\_\_

联 系 人：张鹏 联 系 人：\_\_\_\_\_

电 话：18625907509 电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_ 传 真：\_\_\_\_\_

—

采购人或其采购代理机构主要负责人（项目负责人）\_\_\_\_（签名）

采购人或其采购代理机构：\_\_\_\_（盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日