

# 中国电建西北院西北水电及新能源科技产业中心(三期)项目钢结构安装工程专业分包招标公告

项目编号: CNJDSQ-SG-009-2025

## 1. 招标条件

西北水电及新能源科技产业中心(三期)项目是中国电建西北院的投资建设项目，建设资金来自企业自筹，已落实。其中钢结构安装工程专业分包具备招标条件，中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司作为招标人，现对该项目进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

### 2.1 建设地点

建设地点位于陕西省西安市长安区，具体位于城南大道18号。

### 2.2 工程概况

西北水电及新能源科技产业中心(三期)项目，规划净用地面积20616.91m<sup>2</sup>，科研办公楼E座和科研办公楼F座，并配套完成地下车库、人防及室外工程等基础设施。

(三期)总建筑面积56256.06m<sup>2</sup>，地上建筑面积38855.76m<sup>2</sup>，地下建筑面积17400.30m<sup>2</sup>。其中，科研办公E座地上建筑面积19404.15m<sup>2</sup>，地上七层，局部六层，地下一层，局部地下二层；科研办公F座地上建筑面积19451.61m<sup>2</sup>，地上十一层，地下二层。

### 2.3 工期要求

西北水电及新能源科技产业中心(三期)项目钢结构安装工程专业分包计划于2025年10月27日开工，2025年12月27日完工，合同工期总日历天数为60天。具体开工时间以招标人指令为准。

### 2.4 质量要求

达到国家现行规程规范和技术标准合格要求，现场施工符合西安市文明工地各项标准。

### 2.5 招标范围

本次招标工程为西北水电及新能源科技产业中心(三期)项目钢结构安装工程专业分包，承包范围包括（但不限于）：

科研办公楼F座设备夹层钢结构及钢结构旋转楼梯等的图纸深化设计、钢结构制作、运输、保管、预埋、安装（包括安装期间辅助设施设备）、校正、防火防锈、检测验收（必要的试验检测）、成品保护、售后服务，技术资料的提供及技术服务等全部工作。

具体内容详见工程量清单及招标文件相关条款。

### 3. 投标人资格要求

#### 3.1企业要求

3.1.1企业资质要求：投标人必须具有中华人民共和国独立法人资格、增值税一般纳税人资格；应具有钢结构安装工程专业承包三级及以上资质、安全生产许可证。

3.1.2企业资产（财务要求）：企业近3年财务状况良好，提供近3年的经审计的财务报告（投标人成立时间少于规定年份的，应提供成立以来的财务状况）；且须提供银行资信证明。

#### 3.1.3企业主要人员要求：

(1) 项目经理资格要求：项目经理具有5年以上从事钢结构工程施工技术管理工作经历，且具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书（B证），担任过1个及以上房屋建筑工程项目钢结构工程项目经理，且未担任其它在建工程项目的项目经理，须提供相关证明文件，包括不限于执业资格证书和安全B证、担任项目经理的房屋建筑工程项目合同及对应工程的完工验收证明文件和完工结算文件（含项目经理职务信息）、5年以上从事钢结构工程施工技术管理工作经历证明文件。

(2) 项目技术负责人的资格要求：项目技术负责人具有5年以上从事工程施工技术管理工作经历，且具有工程序列中级以上职称或建筑工程专业一级注册建造师执业资格，担任过1个及以上房屋建筑工程项目钢结构工程技术负责人职务，且未担任其他在建工程项目的项目技术负责人，须提供相关证明文件，包括不限于职称/职业资格证书、担任项目技术负责人的房屋建筑工程项目合同及对应工程的完工验收证明文件和完工结算文件（含项目技术负责人职务信息）、5年以上从事工程施工技术管理工作经历证明文件。

(3) 项目安全生产管理人员的资格要求：具备有效的安全生产考核合格证书（C证）。

3.1.4 业绩要求：提供近3年内不少于3项合同额不少于120万的已完工钢结构安装工程业绩（须提供各项业绩的合同协议书、工程接收证书或工程完工/竣工验收证书的复印件，各类证明文件内容应清晰完整，合同买卖双方名称、合同总金额、双方盖章等应易于辨识，禁止模糊化处理）。

#### 3.1.5 企业资信要求：

- (1) 具有良好的银行资信和商业信誉,没有处于被责令停业，财产被接管、冻结及破产状态；
- (2) 投标人在近3年无违法、违纪事件、无质量和安全生产责任事故等发生；
- (3) 串标或其他违法行为废标的不允许再次参与投标；
- (4) 不被最高人民法院在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；财务账户以

及主要资产未被冻结、未被查封的(查询网址: <http://wenshu.court.gov.cn/>)；

(5) 未被法院列为被执行人(查询网址: <http://zxgk.court.gov.cn/zhixing/>)，且不能提供已经履行完毕相应生效判决确定的义务的；  
(被法院列为被执行人(查询网址: <http://zxgk.court.gov.cn/zhixing/>)，招标人认为可能影响本招标项目执行且不能提供已经履行完毕相应生效判决确定的义务的。)

(6) 在近三年内投标人或其法定代表人(单位负责人)、拟委任的项目经理没有行贿犯罪行为的(以中国裁判文书网(<http://wenshu.court.gov.cn>)查询结果为准)；

(7) 不被国家市场监督管理总局国家企业信用信息公示系统网站([www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn))列入严重违法失信企业名单。

### 3.2其他要求

3.2.1本次招标不接受联合体投标。

## 4. 招标文件的获取

4.1 凡符合上述资质条件要求的，请于 2025年9月29日至2025年10月11日，每日上午 8:30 时至 11:30 时，下午 14:00 时至 17:00 时（北京时间，不含法定公休日），将以下材料扫描后发至招标公告联系邮箱（[zbcgzx2023@nwh.cn](mailto:zbcgzx2023@nwh.cn)），在邮件中表明获取项目及标段名称、联系人及联系方式。

- (1) 单位营业执照(副本)原件及复印件；
- (2) 法定代表人授权委托书原件及被授权人身份证原件及复印件；
- (3) 须同步填写招标文件获取信息登记表链接：

<https://docs.qq.com/form/page/DRUDFVHdTVUZaUW13>;

## 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间，下同)为2025年10月20日 10 时 00 分（北京时间，下同），地点为陕西省西安市长安区城南大道18号中国电建西北院常宁基地A座开标会议室（具体会议室另行通知）。

5.2 逾期送达、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

## 6. 开标时间、地点

6.1 开标时间为2025年10月20日 10 时 00 分

6.2 开标地点为 陕西省西安市长安区城南大道18号中国电建西北院常宁基地A座开标会议室（具体会议室另行通知）。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》 (<http://www.cepubservice.com>) 、《中国电建阳光采购网》 (<http://bid.powerchina.cn>) 与中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司网站 (<http://www.nwh.cn>) 上发布。

## 8. 中标人数量：1人

## 9. 联系方式

招 标 人：中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司

地 址：西安市长安区城南大道18号中国电建西北院常宁基地

联系人：徐工

电 话：029-89810479

邮 箱：[zbcgzx2023@nwh.cn](mailto:zbcgzx2023@nwh.cn)

## 10. 监督机构

监督机构：中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司

监督电话：029-89810477

## 11. 提出异议的渠道和方式

如有异议请联系中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司。

联系人：阎工

联系电话：029-89810477

电子邮箱：[xby10342@powerchina.cn](mailto:xby10342@powerchina.cn)

中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司

2025年 9月29日