

广东省广宁县木格坪田矿区（一区）建筑用花岗岩矿生产运营期生活营地施工项目招标公告

（招标编号：GDDCCG2025044）

一、招标条件

广东端诚招标有限公司受中电建（广宁）绿色矿业有限公司的委托，对广东省广宁县木格坪田矿区（一区）建筑用花岗岩矿生产运营期生活营地施工项目进行公开招标，项目资金已落实。

二、项目概况及招标范围

2.1项目建设地点：广东省肇庆市广宁县木格镇镇区（原木格粮所地块），北临木格街，东、西两侧毗邻民居，南侧为农田。

2.2计划工期：自合同签订之日起100天内竣工（实际开工时间以监理下发的开工令为准）。

2.3招标范围及内容：本次招标范围包含1#楼、2#楼建筑工程（含室内简单装修）及配套室外工程等（详见施工图纸及工程量清单），总建筑面积（不计容）8376.12m²，基底建筑面积1306.66m²。主要施工内容包括设计范围内所涉及的全部工程内容以及工程保修期内缺陷修复等，具体如下：

（1）1#楼建筑面积（不计容）5007.58m²，建筑高度19米，共5层，一层为商铺，二层为餐厅及厨房，三至五层为员工宿舍；建筑工程主要包括建筑、结构、水暖电、室内简装等内容。

（2）2#楼建筑面积（不计容）3368.54m²，建筑高度21.85米，共6层，一层为停车场及配套用房，二至六层为员工宿舍；建筑工程主要包括建筑、结构、水暖电、室内简装等内容。

（3）室外工程主要包含道路交通系统、景观绿化、停车位、室外电气、室外给排水等工程。

2.4本招标项目标段/标包划分：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：广东省广宁县木格坪田矿区（一区）建筑用花岗岩矿生产运营期生活营地施工项目。

三、投标人资格要求

3.1 投标人资质要求：

具备合法有效的营业执照，同时还应具备有效期内的建筑工程施工总承包三级（或以上）资质和安全生产许可证。

3.2 拟委派项目负责人要求：

（1）要求具备建筑工程二级（或以上）建造师执业资格（且注册执业单位为投标人）；

（2）须持有有效期内的安全生产培训考核合格证（B类）证或经“建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统”中打印的证明材料；

（3）项目负责人在“广东省建筑市场监管公共服务平台”中未被锁定；

（4）项目负责人在“全国建筑市场监管公共服务平台”网站及“广东省建筑市场监管公共服务平台”网站的查询中没有处于处罚期内黑名单记录（提供网页查询结果截图或打印件作为评审依据，招标人保留查证的权利）。

3.3 信誉要求：

（1）投标人在“信用中国”网站没有被列为执行期内的拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单、重大税收违法失信主体、统计严重失信企业名单、安全生产严重失信主体名单；投标人在“中国执行信息网”网站、“信用中国（广东）”网站没有被列为执行期内的失信被执行人；投标人在“信用中国（广东肇庆）”网站的奖惩名单查询中没有列入失信惩戒主体名单（提供网页查询截图，招标人保留查证的权利）；

（2）投标人在“全国建筑市场监管公共服务平台”网站及“广东省建筑市场监管公共服务平台”网站的查询中没有处于处罚期内黑名单记录（提供网页查询结果截图或打印件作为评审依据，招标人保留查证的权利）。

3.4 其他要求：

（1）专职安全员具备建设行政主管部门颁发的有效安全生产考核合格证（C证）或“建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统”中打印的证明材料；

(2) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一招标项目投标。存在上述关系的，相关投标均无效。

3.5 本项目不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 符合资格的潜在投标人应当获取招标文件期间2025年09月18日09时00分至2025年09月24日17时00分（上午09：00-12:00，下午02：30-05：00，法定节假日除外）到广东端诚招标有限公司（详细地址：肇庆市端州区信安大道敏捷城1期2栋632室之一）获取纸质招标文件，纸质招标文件每套售价人民币500元，其他资料另计，现场报名，不接受邮购。

4.2 购买招标文件时由法定代表人或授权委托人携带如下报名资料（复印件加盖公章并装订成册，并注明“与原件相符”）：

（1）法定代表人证明书（含法定代表人身份证复印件）、法定代表人授权委托书（含授权报名代表人的身份证复印件,如需委托）、（被授权人二代身份证原件备查）；

（2）投标人企业营业执照、组织机构代码证、税务登记证副本（完成三证合一的投标人只需提供含统一社会信用代码的营业执照副本）

4.3 若已购买招标文件而决定不参加本项目投标的投标人，应在开标前3日以书面形式（书面材料、信函或传真加盖投标人公章）通知招标代理机构。

4.4 本项目仅接受通过以上方式正式获取招标文件的投标人投标，不接受其他方式的报名和获取招标文件。

五、投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间）为2025年10月09日09时30分。

5.2 提交投标文件地点：肇庆市公共资源交易中心（即肇庆市端州三路24号）305室。

5.3 逾期送达或者未送达指定地点的投标文件，招标代理人不予受理。

六、发布公告的媒介

6.1 本次招标公告同时在中国电建阳光采购网（<http://bid.powerchina.cn>）、中国采购与招标网（<https://www.chinabidding.cn/>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）和广东端诚招标有限公司官网（<http://www.gddczb.com/>）官网上发布。

七、开标时间及地点

开标时间：2025年10月09日09时30分

开标地点：肇庆市公共资源交易中心（即肇庆市端州三路24号）305室。

八、联系方式

招 标 人：中电建（广宁）绿色矿业有限公司

地 址：广东省肇庆市广宁县南街街道广宁大道200号

邮 编：526300

联 系 人：张先生

电 话：18869628163

招标代理机构：广东端诚招标有限公司

地 址：肇庆市端州区信安大道敏捷城1期2栋632室之一

联 系 人：黄小姐、梁先生

电 话：0758-2100046