

中国电建西北院西北水电及新能源科技产业中心三期项目大型施工设备租赁专业分包招标公告

项目编号：CNJDSQ-SG-006-2025

1. 招标条件

西北水电及新能源科技产业中心三期项目是中国电建西北院的投资建设项目，建设资金来自企业自筹，已落实。其中大型施工设备租赁专业分包具备招标条件，中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司作为招标人，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点

建设地点位于陕西省西安市长安区，具体位于城南大道18号。

2.2 工程概况

西北水电及新能源科技产业中心三期项目，规划净用地面积20616.91m²，科研办公楼E座和科研办公楼F座，并配套完成地下车库、人防及室外工程等基础设施。

三期总建筑面积56256.06m²，地上建筑面积38855.76m²，地下建筑面积17400.30m²。其中，科研办公E座地上建筑面积19404.15m²，地上七层，局部六层，地下一层，局部地下二层；科研办公F座地上建筑面积19451.61m²，地上十一层，地下二层。

2.3 工期要求

西北水电及新能源科技产业中心三期项目大型施工设备租赁专业分包计划于2025年8月10日开工，2026年11月10日完工。具体以各建筑单体实际施工时间为准。

2.4 质量要求

大型施工设备租赁单位所提供的机械设备必须符合国家法律、法规及本地区及行业规定，且设备出厂年限不得超过3年（出厂时间在2022年6月之后），严禁提供国家明令禁止或淘汰的机械设备。

2.5 招标范围

本次招标工程为西北水电及新能源科技产业中心三期项目大型施工设备租赁，承包范围包括（但不限于）：塔式起重机、汽车吊、随车吊、施工升降机（含楼层门）等现场所需机械的进出场、安装、调试、使用、保养、维修、拆卸管理等，凡机械设备均需自行配备操作人员；场内外运输费、检测、备案、报验、验收、办理使用登记证等，以及为保障人员及机械设备运行安全所提供的所有服务。

2.6 租赁数量

序号	名称	规格型号	设备参数	数量	单位	备注
1	E座塔式起重机	7025-12	70m/2.5t	1	台	
2	F座塔式起重机	7025-12	70m/2.5t	1	台	

注：详见工程量清单。

3. 投标人资格要求

3	E座施工电梯	双笼SC200/200	2t	1	台	
4	F座施工电梯	双笼SC200/200	2t	1	台	
5	汽车吊	25t汽车吊	25t	1	台班	
6	随车吊	12t随车吊	12t	1	台班	

3.1企业要求

3.1.1企业资质要求：投标人必须具有中华人民共和国独立法

人资格、增值税一般纳税人资格，应具有起重设备安装工程专业承包二级及其以上资质、安全生产许可证。

3.1.2企业资产（财务要求）：企业近3年财务状况良好，提供近3年的经审计的财务报告（投标人成立时间少于规定年份的，应提供成立以来的财务状况）。

3.1.3企业主要人员要求：

(1)项目经理资格要求：起重设备安装工程管理经验不少于5年（须提供相关证明文件，包括不限于5年以上从事起重设备安装工程管理经验的工作经历证明文件）。

(2)技术负责人资格要求：拟派往本项目的技术负责人须具有8年以上从事工程施工技术管理工作经历，且具有工程系列中级及以上职称（须提供相关证明文件，包括不限于职称证书和8年以上从事工程施工技术管理工作经历证明文件）。

(3)项目安全生产管理人员的资格要求：具有有效的建安C3。

3.1.4 业绩要求：投标人应在近3年内具有3项及以上已完工的类似业绩（须提供各项业绩的合同协议书和工程完工证明文件的复印件，各类证明文件内容应清晰完整，合同买卖双方名称、合同总金额、双方盖章等应易于辨识，禁止模糊化处理）。

3.1.5企业资信要求：

(1)具有良好的商业信誉，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结及破产状态；

(2)投标人在近3年无违法、违纪事件、无质量和安全生产责任事故等发生；

(3)串标或其他违法行为废标的不允许再次参与投标；

(4)不被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；财务账户以及主要资产未被冻结、未被查封的(查询网址：<http://wenshu.court.gov.cn/>)；

(5)未被法院列为被执行人（查询网址：<http://zxgk.court.gov.cn/zhixing/>），且不能提供已经履行完毕相应生效判决确定的义务的；（被法院列为被执行人（查询网址：<http://zxgk.court.gov.cn/zhixing/>），招标人认为可能影响本招标项目执行且不能提供已经履行完毕相应生效判决确定的义务的。）

(6)在近三年内投标人或其法定代表人（单位负责人）、拟委任的项目经理没有行贿犯罪行为的（以中国裁判文书网(<http://wenshu.court.gov.cn/>)查询结果为准）；

(7)不被国家市场监督管理总局国家企业信用信息公示系统网站（www.gsxt.gov.cn）列入严重违法失信企业名单。

3.2其他要求

3.2.1本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 凡符合上述资质条件要求的，请于 2025年7月8日至 2025年7月14日，每日上午 8:30 时至 11:30 时，下午 14:00 时至 17:00 时（北京时间，不含法定公休日），将以下材料扫描后发至招标公告联系邮箱（zbcgzx2023@nwh.cn），在邮件中标明获取项目及标段名称、联系人及联系方式。

- (1) 单位营业执照（副本）原件及复印件；
- (2) 法定代表人授权委托书原件及被授权人身份证原件及复印件；
- (3) 须同步填写招标文件获取信息登记表链接：

<https://docs.qq.com/form/page/DRUdFVHdTVUZaUW13>；

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间，下同)为2025年7月29日 10 时00分（北京时间，下同），地点为陕西省西安市长安区城南大道18号中国电建西北院常宁基地A座开标会议室（具体会议室另行通知）。

5.2 逾期送达、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

6. 开标时间、地点

6.1 开标时间为2025 年 7 月 29 日 10 时 00 分

6.2 开标地点为陕西省西安市长安区城南大道18号中国电建西北院常宁基地A座开标会议室（具体会议室另行通知）。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》（<http://www.cepubservice.com>）、《中国电建阳光采购网》（<http://bid.powerchina.cn>）与中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司网站（<http://www.nwh.cn>）上发布。

8. 中标人数量：1人

9. 联系方式

招 标 人：中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司

地 址：西安市长安区城南大道18号中国电建西北院常宁基地

联 系 人：徐工

电 话：029-89810479

邮 箱：zbcgzx2023@nwh.cn

10. 监督机构

监督机构：中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司

监督电话：029-89810477

11. 提出异议的渠道和方式

如有异议请联系中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司。

联系人：阎工

联系电话：029-89810477

电子邮箱：xby10342@powerchina.cn

中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司

2025年7月8日